

Amtliche Bekanntmachung

Aufstellungsbeschluss

für die Einbeziehungssatzung „Themenreuth“

Der Gemeinderat Leonberg hat am 13.01.2020 und 11.11.2024 beschlossen, für einen Teilbereich bei „Themenreuth“ eine Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen. Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Der Planungsbereich im westlichen Bereich von Themenreuth umfasst die Grundstücke mit den Fl.Nrn. 617 und 617/3 der Gemarkung Großensees mit einer Fläche von rd. 3.400 qm.

Der Text der Aufstellungsbeschlüsse für die Einbeziehungssatzung "Themenreuth" mit Umgriff des Gebietes liegt in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Mitterteich, Fachbereich Planen und Bauen, Bauverwaltung, im Obergeschoss, Zi.Nr. O.03, Kirchplatz 12, 95666 Mitterteich -während der Dienststunden (Montag bis Freitag 08:00 Uhr - 12:00 Uhr / Montag und Dienstag 14:00 Uhr - 15:30 Uhr / Donnerstag 14:00 Uhr - 17:30 Uhr) - zur Einsichtnahme aus. Der barrierefreie Eingang ins Erdgeschoss des Verwaltungsgebäudes befindet sich an der Rückseite des Gebäudes. Personen mit Handicap, denen ein Zugang des Obergeschosses über die Treppenanlage nur schwerlich möglich ist, melden sich bitte telefonisch (09633/89-201) oder elektronisch (poststelle@mitterteich.de), um eine individuelle Einsichtnahme zu ermöglichen.

Die Aufstellung der Einbeziehungssatzung erfolgt nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB i.V.m § 13 Abs. 2 Nr. 2 u. 3 BauGB im vereinfachten Verfahren. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Diese Bekanntmachung ist im Internet veröffentlicht unter:

<https://www.gemeinde-leonberg.de/buerger/bekanntmachungen> sowie unter

<https://www.gemeinde-leonberg.de/leben/bauen-wohnen/bauleitplanung> (Bauleitpläne im Verfahren).

Mitterteich, den 07.05.2025
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
MITTERTEICH


Stefan Grillmeier
Erster Vorsitzender

